la venturosa
INMOBILIARIA

SAN BORJA

sanborjamedic
CONSULTORIOS
CALIDAD DE VIDA

Te ofrece un concepto inspirado en generar valor al tiempo y a la calidad de vida de tus pacientes.

Ubicado en el distrito de mayor influencia médica, que concentra a las más importantes y prestigiosas clínicas de Lima.

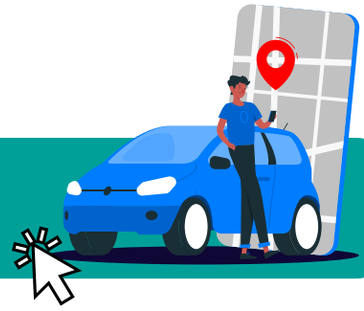
*Todas las imágenes mostradas son referenciales.

SAN BORJA

Altura del cruce de Av. San Borja Norte con Av. Aviación, una de las principales avenidas del distrito con mayor conectividad y accesibilidad para tus pacientes.

Av. San Borja Norte 613

VISÍTANOS AHORA MISMO



Centro Comercial

Supermercados

Restaurantes

Parques

Clínica

Farmacia

Grifo

ELIGE EL CONSULTORIO A TU MEDIDA

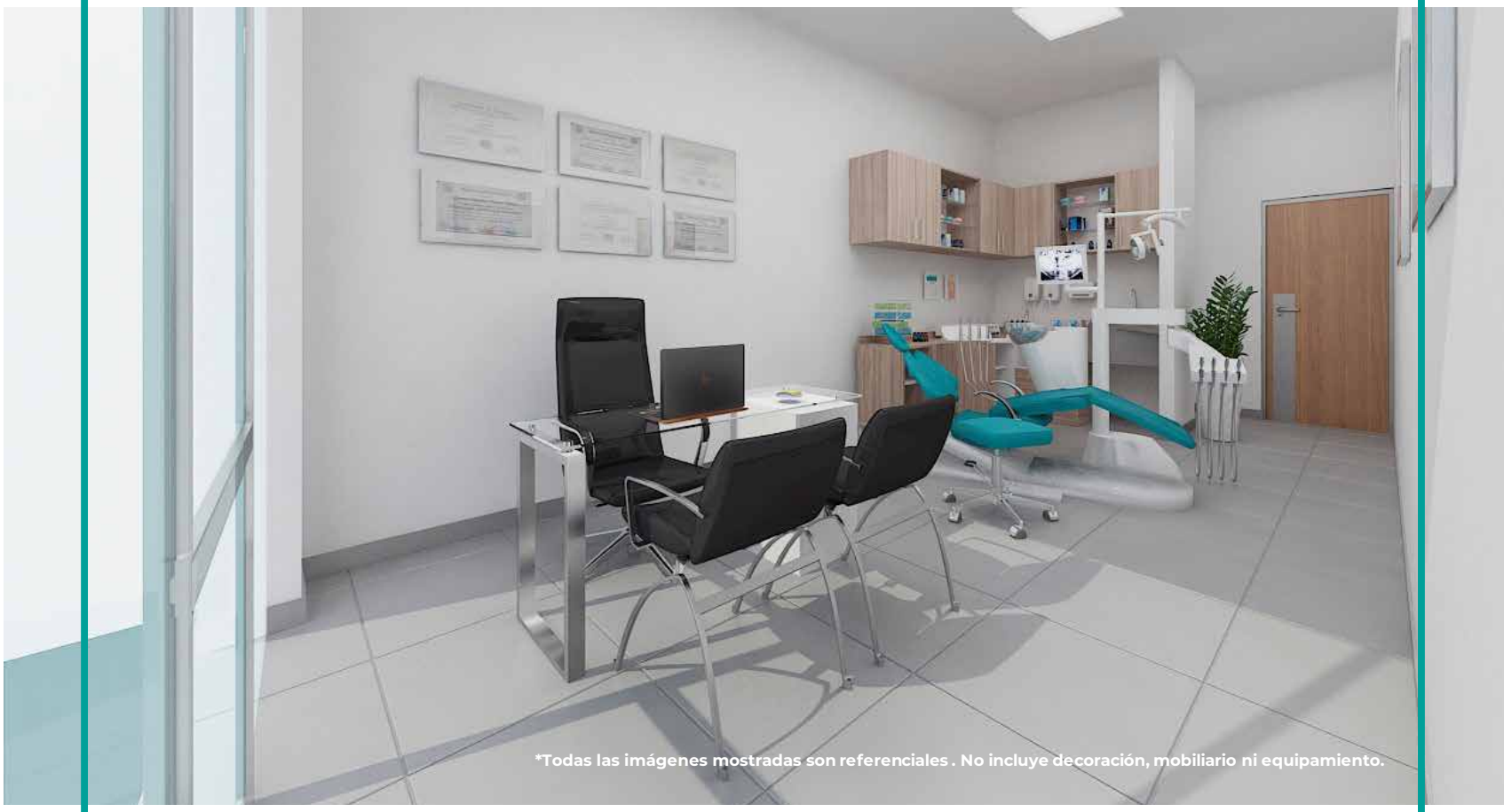
INDEPENDÍZATE DE UNA VEZ Y AUMENTA TUS INGRESOS

DESDE 21m² aprox.

HASTA 36m² aprox.

HASTA 53m² aprox.

CONSULTORIOS



*Todas las imágenes mostradas son referenciales . No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

PODRÁS IMPLEMENTARLO A TU ESPECIALIDAD

Desde **21m²** Aprox. hasta **53m²** Aprox.

NUESTROS BENEFICIOS

ÁREAS

Área de espera en cada piso

Ascensores

Cámaras de seguridad

Baños de discapacitados en cada piso

Grupo electrógeno (en caso de corte de electricidad, podrá encender los ventiladores de las escaleras de escape)

Lobby

Zona de descanso en azotea

Oficina para la Administración del Edificio

Estacionamientos de uso común operados por la Administración del Edificio

COMUNES

*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales. No incluye decoración, mobiliario ni equipamiento.

LOBBY

ZONA DE DESCANSO

ÁREA DE JARDÍN EN AZOTEA

VISITA ENTORNO Y CONSULTORIO 360°

ELIGE EL FINANCIAMENTO QUE SE ACOMODE A TI

CREDITO DIRECTO

la venturosa INMOBILIARIA

sanborjamedic CONSULTORIOS

La Venturosa S.A., con RUC N° 20383731705, inscrita en la Partida Registral N° 11004453 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. Jr. El Polo N°401, Ofic. 201, distrito Santiago de Surco, Lima. Teléfono 715 3320, Representante legal: Cesar Alberto Pareja Chávez. Desarrollará un proyecto inmobiliario que consta de un Edificio para Consultorios Médicos, el mismo que cuenta con Resolución de Licencia de Edificación 112-2020-MSB-GM-GDUC-UOP de la Municipalidad de San Borja, con 40 consultorios, distribuidos en 5 pisos más aires, con áreas comunes de 24 estacionamientos, con Lobby de Recepción, con área verde en azotea, ubicado en la Av. San Borja Norte 613, inscrito en la Partida Electrónica No. 07073830, del Registro de Predios de Lima. Se ofrece conforme a memoria descriptiva y lista de acabados del Proyecto indicados en el contrato de compraventa de bien futuro y/o en el link http://laventurosa.com/consultoriosmedicos . El proyecto inmobiliario cumple con lo dispuesto por el Reglamento Nacional de Edificaciones y demás normas técnicas sobre la materia. Condición sismorresistente. Se informa al consumidor que existen, para su información: (a) Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias (Ley 29203); (b) Registro de Infracciones y Sanciones por el incumplimiento de la Ley 29571; y, (c) Portal Mira a Quién le Compras, estas dos últimas a cargo del Indecopi (http://servicio.indecopi.gob.pe/appCPCBuscador/). Para cualquier queja o reclamo: Libro de Reclamaciones y/o escribanos a servicioalcliente@laventurosa.com, - INDECOPI es competente para resolver controversias de consumo inmobiliarias y para ello cuenta con canales para la atención de reclamos y denuncias. Para mayor información sobre el proceso de compra según lo establecido en el código de Protección y Defensa del Consumidor consulte en http://www.laventurosa.com/. La Venturosa cuenta con 24 años de trayectoria desarrollando proyectos inmobiliarios, en estos años entrego más de 2,529 departamentos y 1,010 lotes. Para conocer más acerca de nuestros antecedentes, comportamiento y servicios visitar http://www.laventurosa.com/. Las imágenes, vistas y medidas son referenciales ya que pueden tener variaciones por procesos constructivos en obra. Los muros colindantes a terceros (vecinos) serán tomados al eje del muro para efectos de independización". Para mayor información http://laventurosa.com/consultoriosmedicos

CONTÁCTATE CON NOSOTROS

Anthony

934 498 014

amore@laventurosa.com

Karla

923 529 108

karlalalich@laventurosa.com

Javier

Miguel

926 906 656
jmore@laventurosa.com

923 539 335
mimartinez@laventurosa.com

Martha
994 213 947
msampen@laventurosa.com

Cori
981 081 900
csaenz@laventurosa.com

Miguel
994 192 810
mgavilano@laventurosa.com

Paty
934 511 227
ecano@laventurosa.com

Boniblue
994 032 337
bvolta@laventurosa.com

la venturosa
INMOBILIARIA

En La Venturosa desarrollamos proyectos inmobiliarios de calidad

Buscamos que las relaciones con nuestros clientes sean sólidas y duraderas, como los hogares que construimos.

24

AÑOS DE TRAYECTORIA

+34

PROYECTOS CONSTRUÍDOS

+3,539

FAMILIAS QUE CONFÍAN EN NOSOTROS

MIEMBRO ASEI Asociación de Empresas Inmobiliarias del Perú

Empresa Segura Libre de Violencia y Discriminación Contra la Mujer

BEST PLACE TO LIVE